

**LIITE 1 uuden leipomon investointilaskelma 2016 SAMSARA OY****3.6.2016**

## Leipomon varusteet

Raskisäiliölle hoitotaso, uusi	2 500,00
Matalasiltavaaka, uusi	4 500,00
Muut taikinantekoalueen rakentamiset (hyllyt jne)	800,00
Vehnäleipien palakone, uusi	7 000,00
Vehnätaikinakone, uusi	5 000,00
Kartioriivarin puhdistus ja kunnostus	400,00
Vehnäleipäpöytä, uusi	4 000,00
Pinnauunit (1 x 4 pinnan ja 1 X 2 pinnan), uudet	65 000,00
Piiput, sähköt, öljyt, uusi	4 000,00
Pinnavaunuja n 20 kpl, uudet	5 000,00
Padat, 2 kpl, uudet	6 900,00
Jääkaappi	5 000,00
Nostatuskaappi, uusi	9 000,00
Pakkaus koneen kunnostus ja muutokset	2 000,00
Hihnakuljetin pakkaus pisteeseen	4 000,00
Keräilypöytä ja nostokuljettimet (käytetyt)	2 500,00
Pölynpoistokoneen asennus ja tukirakenteet	6 000,00
Mylly, seula ja siilot 3 kpl (ruis, vehnä ja kaura)	21 000,00
Viljasiilojen perustukset ja tukirakenteet	7 000,00
Viljasiilojen asennus	2 000,00
Myllyn asennusjalusta (betonikakku)	400,00
Viljasiiloilta syötöt myllylle	5 000,00
Muut myllyn ja seulan asennuskustannukset	1 500,00
Kaurasiilon purkuputki	2 500,00
Kuorima- ja litistyskoneet asennuksineen	10 000,00
Muut myllyn asennuskustannukset (sähkö-, putki-, nostotyöt yms)	5 000,00
Ennakoimattomat ja yllätykset varaus	12 000,00
Laiteinvestoinnit yhteensä	200 000,00

Leipomon rakentaminen  
neliöt 400 1500 600 000,00

**Yhteensä rahoituksen tarve investointiin 800 000,00**

Investointituki 20 % rakentamiseen ja uusiin laitteisiin  
Investointituki 20 % rakentamiseen 0,2 120 000,00  
Investointituki 20 % uusiin laitteisiin 0,2 22 580,00  
yhteensä investointituki 142 580,00

jää kuoletettavaksi 657 420,00

Rahoitus  
Osakeanti 300 000,00  
Yhteisöbondi, joukkovelkakirjalaina, 8 vuotta takaisinmaksuaika 500 000,00

**Yhteensä rahoitus 800 000,00**